

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO  
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

SCHEDA

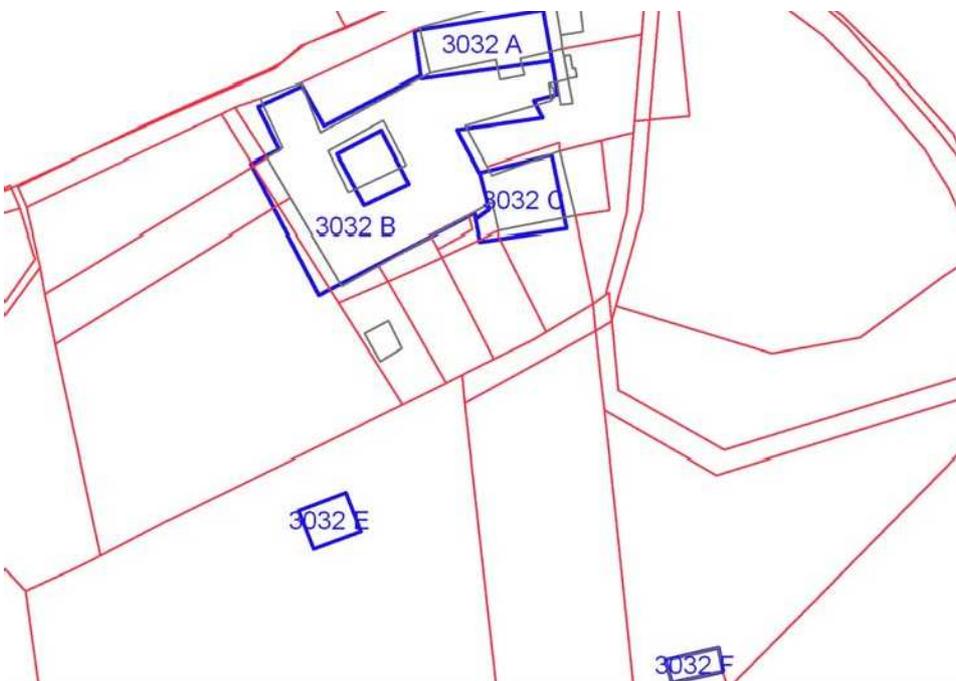
Toponimo ed indirizzo Convento Via Collina 9/11

Schede 1985: n. 03/ 78-79

CTR 1:5000: foglio n. 275153

NCT: foglio/particella

82/124;82/106;82/2;82/108;82/115;82/114;82/3;82/113;82/116;82/112;82/117;82/109;82/110;82/111;82/127;82





	OGGETTO	*
A	chiesa	RV
B	convento	RV
C	annesso agricolo	V
E	casa unifamiliare	N
F	annesso agricolo	N

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 17/09/02

#### USO ATTUALE

A	Inutilizzato
B	Abitazione permanente
C	Inutilizzato
E	Abitazione permanente
F	Inutilizzato

Note A: Carraia inutilizzata sul fronte est della chiesa; E: Edificio di nuova costruzione ; F: Rudere

#### ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

A	Assenti
B	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi
C	Assenti
E	--
F	Assenti

Note

#### ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE

A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
E		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	

Elementi aggettanti (tettini)	--	
		F
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

#### STATO DI CONSERVAZIONE

A	Medio	
B	Buono	
C	Pessimo	
E	Buono	
F	Pessimo	

#### VALORE

A	Rilevante	
B	Rilevante	
C	Medio	
E	Nulla	
F	Nulla	

#### AREA DI PERTINENZA

		Valore complessivo: Rilevante
	Recinzione esterna	
	Recinzioni interne	La suddivisione dell'edificio B in più alloggi ha portato al corrispo frazionamento dell'area di pertinenza
	Alberature di pregio	Cipressi
	Recinzione con rete metallica	
	Recinzione con siepe viva	
	Recinzione con muri	

#### ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA

		Alterazioni complessive: leggere
	Pavimentazione	assenti
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere
	Vegetazione incongrua	gravi
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	presente
		Area a parcheggio sterrata

	Baracche precarie	presente	
--	-------------------	----------	--

**VISIBILITA'**

Da punti panoramici	
---------------------	--







